

## Cause di prelazione

Diritti reali di garanzia: Pegno ed Ipoteca

- 1) diritto autonomo legato al diritto di credito che crea un collegamento in termini di accessoriale
- 2) diritto di seguito

Differenze tra pegno ed ipoteca:

Pegno: diritto reale che si costituisce (ART 2786)

Garanzie reali:

- 1) pegno
- 2) ipoteca

⇒ prelazione  
seguito

Garanzie personali:

- 1) Fidejussione
- 2) Mandato di credito

nuovo patrimonio che si aggiunge a quello del debitore principale e garanzia del credito con tutti i limiti che riguardano la resp. patrimoniale;

garanzia personale (i beni sono potenzialmente a tutela del diritto del creditore)

un sogg che si obbliga a far credito ad un altro in seguito all'incarico che ha ricevuto da un terzo sogg. X cui chi ha dato l'incarico risponde come fidejussore (garanzia personale, infatti il fidejussore risponde in solido)

3) Lettera di patronage

non c'è assunzione di garanzia personale ma un atto che X la dottrina dominante ha valore di dichiarazione di scienza. Qual'atto con cui un sogg esprime l'

propria opinione circa la solvibilità  
fornitura di un altro sott. e cui  
le banche dovranno concedere un mutuo

differente / Fidejuss - Mandato di credito  
di efficacia / gerenza personale  
Lettera di patrone /  
non gerenza x senale

Cessione a scopo di garanzia e alienazione a  
scopo di garanzia: legato al diritto del \*  
petto commissario